



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
741

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Στενό Δήμου Σαλαμίνας, του Ν. Πειραιά. . . 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ο.Τ. 338 στο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξ/πολης. 2
Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ», Ν. Καβάλας. 3
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μητροπόλεως του Ν. Καρδίτσας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/320571

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Στενό Δήμου Σαλαμίνας, του Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας·

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος».

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.80

γ) 141823/24.2.83

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1768/28.5.86 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού εξακοσίων είκοσι τετρ. μετ. (620 τ.μ.) στη θέση «Στενό» Δ. Σαλαμίνας που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από Φεβρ. 86 έως 20.4.86.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα την δημόσια πευκόφυτη έκταση.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Στενό της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δάσος πεύκης χαλεπίου και που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε από τον Γεωργ. Σκοπελίτη εκδόθηκε το 7/1986 Π.Δ. και καταστράφηκε ολοσχερώς το Φεβρουάριο 1986 έως 20.4.1986.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:400, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο πευκόδασος.

Δυτικά: Με δημόσιο πευκόδασος.

Βόρεια: Με χωματόδρομο και πέρα με δημόσιο πευκόδασος.

Νότια: Δημόσιο πευκόδασος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 29 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

Αριθ. 80954

(3)

Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ», Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τις τροποποιήσεις που έγιναν στον Α.Ν. 314/1968.
3. Το 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κλπ. και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού «περί ρυμοτομικών σχεδίων αγροτικών οικισμών».
4. Το Π.Δ. της 14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».
5. Την υπ' αριθ. 3/17.1.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμνιάς.

6. Την υπ' αριθ. 17/126/24.3.1986 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «ΛΥΚΟΣΤΟΜΟ» της κοινότητας Λιμνιάς, όπως αυτό φαίνεται στο θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει θα ισχύει από την δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 23 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

Αριθ.2986

(4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μητροπόλεως του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 6/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 20/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μητροπόλης Κοινότητας Μητροπόλης στις κατηγορίες μεγάλου, συνεκτικού, στάσιμου και αδιάφορου Οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μητροπόλης του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3,...13,14,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί

αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 25.4.1985 Π.Δ./τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 20 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

